

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 7 ул. Андрианова

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Общая площадь помещений - 5277,92

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2025г.	-90142,83
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	688290,77
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	688290,77
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	680702,23
	ИТОГО ДОХОДЫ	680702,23
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	
	гидродинамическое устранение засора	5000
	дезинсекция от тараканов	10000
	ремонт системы отопления	18101,21
	ремонт канализации, системы ГВС, ХВС	7342,52
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба. Тех. обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов.	200191,51
	Плата за управление	77838,76
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	16106,41
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка придомовой территории, уборка подъездов, мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время дезинсекция, покос придомовой территории)	321166,71
	ИТОГО РАСХОДЫ	655747,12
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2026г	-65187,72
	Справочно:	
	Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2026г	36773,88

Директор ООО УК "Наш Дом "



Л.В.Лагутченкова